

PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY II.

Százhalombatta Város Önkormányzatának
Gazdálkodási, Pénzügyi és Integrációs Bizottságának
66/2018. (II.07.) GPIB. sz. határozata alapján a
Százhalombatta, Kodály Z. stny. 18-20. szám alatti, 8,11 m² alapterületű,
2072/109/A/1 hrsz-ú helyiség 5 éves határozott idejű bérletére

Pályázhat: Minden természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, aki/amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1 b) pontjában meghatározott átlátható szervezet feltételeinek.

A helyiség induló bérleti díja:

bruttó 8.110 Ft/hó

Licitlépcső mértéke:

bruttó 100 Ft/hó

Pályázat elbírálása: több pályázó esetén az nyeri el a bérletet, aki/amely a bérleti díjra történő licitálással a legmagasabb bérleti díj megfizetését vállalja. A helyiség elsősorban eszközök tárolására vehető bérbe.

Pályázat nyertese által - a szerződés megkötésekor - fizetendő óvadék összege:

a helyiség havi bérleti díjának kétszeresét kitevő összeg

A bérleti díj mértéke minden évben a KSH által közzétett, az előző évre megállapított általános fogyasztói árindex mértékével változik.

A helyiség és annak felszereltségi állapota a SZÁKOM Nonprofit Kft. munkatársával (tel: 06-23/354-733) telefonon történő előzetes egyeztetést követően megtekinthető.

A pályázat nyertese a megfelelő belső tér kialakításához szükséges felújítási és átalakítási munkálatokat az ingatlanon saját költségén végezhet a hatályos jogszabályi előírások betartása, engedélyek beszerzése mellett. Az ingatlanhoz tartozó terület rendben tartása a bérleti jogviszony ideje alatt bérlő kötelezettsége.

Pályázat benyújtásának módja, tartalma:

A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelynek tartalmaznia kell

- a pályázó nevét, címét,
- a helyiségben végzendő tevékenység megnevezését,
- jogi személy esetében a vállalkozói igazolvány másolatát vagy a cégkivonat másolatát,
- magánszemély esetében személyi igazolvány, lakcímkártya, adókártya másolatát,
- nyilatkozatot, mely szerint az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díj, illetve bármely önkormányzati tulajdonú bérlemény után közüzemi díj hátraléka nincs,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja, és a pályázat nyerteseként hozzájárul neve nyilvánosságra hozatalához,
- Nemzeti Adó-és Vámhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi köztartozásokról szóló igazolást.

Amennyiben a pályázó ajánlata nem tartalmazza a pályázati hirdetményben felsorolt kötelező mellékleteket, a pályázatot hiánypótlásra felhívás kibocsátása nélkül, a pályázati tárgyalás során érvénytelenné nyilvánítja a pályázati tárgyalás vezetője.

Pályázat benyújtásának határideje, helye: **2018. április 3. 16:00**
Százhalombattai Polgármesteri Hivatal (Szent István tér 3. I. emelet 161. sz. iroda)

A pályázati határidő lejártát követően beérkező pályázatokat az ajánlatkérő nem értékeli!

A postai és egyéb késedelemért felelősséget nem vállalunk.

Pályázatok bontásának helye, ideje: **2018. április 4. 9:00**
Százhalombattai Polgármesteri Hivatal (Szent István tér 3. I. emelet 161. sz. iroda)

Pályázati tárgyalás ideje, helye: **2018. április 5. 9:00**
Százhalombattai Polgármesteri Hivatal (Szent István tér 3. I. emeleti tárgyaló)
A pályázati tárgyaláson a pályázónak vagy a meghatalmazottjának megjelennie szükséges.

Pályázatból való kizárást vonja maga után az, ha a pályázó a pályázati ajánlat elbírálásakor az önkormányzattal szemben adó-, bérleti díj, köztartozása, illetve bármely önkormányzati tulajdonú bérlemény után közüzemi díj hátralékkal rendelkezik.

A pályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítást az érdeklődők a Százhalombattai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Irodáján Vass-Pesszer Anna vagyongazdálkodási munkatárstól (I. emelet 161. sz. iroda, T: 23/542-192), továbbá a SZÁKOM Nonprofit Kft. munkatársaitól a 23/354-733-as telefonszámon kaphatnak.

Százhalombatta Város Önkormányzata fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást indokolás nélkül eredménytelennek minősítse.

A pályázati eljárás egyéb feltételei tekintetében a Százhalombatta Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbéréről szóló 15/2009. (VII.08.) Ör. sz. rendelet szabályai szerint a hatályos jogszabályok betartásával kell eljárni.

Százhalombattai Polgármesteri Hivatal