

## PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY

Százhalombatta Város Önkormányzatának  
Gazdálkodási, Pénzügyi és Integrációs Bizottságának  
193/2018.(VIII.21.) GPIB. sz. határozata alapján a  
Százhalombatta, Irinyi J. u. 9. szám alatti 22-23. számú, 37 m<sup>2</sup> alapterületű,  
2072/143/A/68 hrsz-ú két férőhelyes gépkocsitároló két férőhelyének  
5 éves határozott idejű bérletére

**Pályázhat:** Minden természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, aki/amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1 b) pontjában meghatározott átlátható szervezet feltételeinek.

**A gépkocsitároló induló bérleti díja:**

bruttó 12.500 Ft/hó/férőhely

**Licitlépcső mértéke:**

bruttó 500 Ft/hó

**Pályázat elbírálása:** több pályázó esetén az nyeri el a bérletet, aki/amely a bérleti díjra történő licitálással a legmagasabb bérleti díj megfizetését vállalja. A helyiség elsősorban személygépkocsi, illetve motorkerékpár tárolására vehető bérbe.

**Pályázat nyertese által - a szerződés megkötésekor - fizetendő óvadék összege:**

a helyiség havi bérleti díjának kétszeresét kitevő összeg

A bérleti díj mértéke minden évben a KSH által közzétett, az előző évre megállapított általános fogyasztói árindex mértékével változik.

A gépkocsitároló és annak felszereltségi állapota a SZÁKOM Nonprofit Kft. munkatársával (tel: 06-23/354-733) telefonon történő előzetes egyeztetést követően megtekinthető.

A pályázat nyertese a megfelelő belső tér kialakításához szükséges felújítási és átalakítási munkálatokat az ingatlanon saját költségén végezhet a hatályos jogszabályi előírások betartása, engedélyek beszerzése mellett. Az ingatlanhoz tartozó terület rendben tartása a bérleti jogviszony ideje alatt bérlő kötelezettsége.

**Pályázat benyújtásának módja, tartalma:**

A pályázatot írásban, zárt borítékban kell benyújtani, amelynek tartalmaznia kell

- a pályázó nevét, címét,
- a helyiségben végzendő tevékenység megnevezését,
- jogi személy esetében a vállalkozói igazolvány másolatát vagy a cégkivonat másolatát,
- magánszemély esetében személyi igazolvány, lakcímkártya, adókártya másolatát,
- nyilatkozatot, mely szerint az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díj, illetve bármely önkormányzati tulajdonú bérlemény után közüzemi díj hátraléka nincs,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja, és a pályázat nyerteseként hozzájárul neve nyilvánosságra hozatalához,
- Nemzeti Adó-és Vámhivatal által kiállított 30 napnál nem régebbi köztartozásokról szóló igazolást,
- másolatot a saját tulajdonú gépkocsi, vagy motorkerékpár forgalmi engedélyéről.

Amennyiben a pályázó ajánlata nem tartalmazza a pályázati hirdetőanyagban felsorolt kötelező mellékleteket, a pályázatot hiánypótlásra felhívás kibocsátása nélkül, a pályázati tárgyalás során érvénytelenné nyilvánítja a pályázati tárgyalás vezetője.

**Pályázat benyújtásának határideje, helye:** **2018. szeptember 19. 16,00 óráig**  
Százhalombattai Polgármesteri Hivatal (Szent István tér 3. I. emelet 154. sz. iroda)

**Pályázatok bontásának helye, ideje:** **2018. szeptember 20. 9.00 óra**  
Százhalombattai Polgármesteri Hivatal (Szent István tér 3. I. emelet 154. sz. iroda)

**Pályázati tárgyalás ideje, helye:** **2018. szeptember 21. 9.00 óra**  
Százhalombattai Polgármesteri Hivatal (Szent István tér 3. I. emeleti tárgyaló)  
A pályázati tárgyaláson a pályázónak vagy a meghatalmazottjának megjelennie szükséges.

**Pályázatból való kizárást** vonja maga után az, ha a pályázó a pályázati ajánlat elbírálásakor az önkormányzattal szemben adó-, bérleti díj, köztartozása, illetve bármely önkormányzati tulajdonú bérlemény után közüzemi díj hátralékkal rendelkezik.

A pályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítást az érdeklődők a Százhalombattai Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Irodáján Csizyné Szamosi Szilvia vagyongazdálkodási munkatárstól (I. emelet 154. sz. iroda, T: 23/542-149), továbbá a SZAKOM Nonprofit Kft. munkatársaitól a 23/354-733-as telefonszámon kaphatnak.

Százhalombatta Város Önkormányzata fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek minősítse.

A pályázati eljárás egyéb feltételei tekintetében a Százhalombatta Város Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, az önkormányzati tulajdonú lakások lakbéréről szóló 15/2009. (VII.08.) Ör. sz. rendelet szabályai szerint a hatályos jogszabályok betartásával kell eljárni.

**Százhalombattai Polgármesteri Hivatal**